

<u>Riservato al Settore proponente</u> SETTORE N. <u>6</u> Rep. n. <u>15</u> data <u>21-11-16</u>		INVIATA AI CAPI GRUPPO CONSILIARI in data _____ Prot. N° _____ L'Impiegato Responsabile _____
<u>RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA GENERALE</u> Proposta n. <u>197</u> del <u>21-11-2016</u>		

COMUNE DI PARTINICO

ORIGINALE

Provincia di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>186</u> del Reg. Data <u>24.11.2016</u>	OGGETTO:	Dichiarazione di fattibilità della proposta di Progetto Finanza per l'affidamento in concessione dell'ampliamento del cimitero comunale e costruzione del tempio della cremazione con parcheggi pubblici con progettazione, realizzazione, servizio di gestione e manutenzione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, presentata dalla ditta Italgeco scarl ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016, art.183 comma 15.
Parte riservata all'Ufficio Ragioneria Bilancio anno _____ ATTO n. _____ - Titolo _____ <u>22-11-2016</u> Funzione _____ - Servizio _____ Intervento _____ - Capitolo n. _____		NOTE Visto l'Assessore _____

L'anno duemila fedele il giorno Venti quattro del mese di Novembre alle ore 11,15 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

				PRES.	ASS.
1	Sindaco	<i>Lo Biundo</i>	<i>Salvatore</i>	X	
2	Vice Sindaco	<i>Denaro</i>	<i>Giovanni</i>		X
3	Assessore	<i>Campione</i>	<i>Diego Fernando</i>		X
4	Assessore	<i>Pantaleo</i>	<i>Giovanni</i>	X	
5	Assessore	<i>Provenzano</i>	<i>Giovanni</i>		X
6	Assessore	<i>Albiolo</i>	<i>Gioacchino</i>	X	
7	Assessore	<i>Di Trapani</i>	<i>Giusy</i>	X	
				4	3

Presiede il Sindaco *Dott. Salvatore Lo Biundo* e partecipa il Segretario Generale *D.ssa Antonella Spataro*.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- in data 16 agosto 2016, con nota assunta al prot. n. 11029, è pervenuta all'ufficio protocollo del Comune di Partinico (PA) da parte della ditta ITALGECO scarl, una proposta di progetto finanzia ai sensi del D.Lgs n.50/2016 art. 183 comma 15, *per affidamento in concessione dell'ampliamento del cimitero comunale e costruzione del tempio della cremazione con parcheggi pubblici con progettazione, realizzazione, servizio di gestione e manutenzione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi*, costituita dai seguenti elaborati:

Elaborati Tecnico Amministrativi:

- tav.1 Relazione illustrativa;
- tav.2 Relazione Tecnica;
- tav.3 Relazione preliminare sugli espropri;
- tav.4 Studio di prefattibilità ambientale;
- tav.5 Indagine geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminare;
- tav.6 prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- tav.7 Capitolato Speciale Prestazionale;
- tav.8 Calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- tav.9 Cronoprogramma ;

Elaborati Grafici:

- Tav.10 Inquadramento Territoriale, Urbanistico e Catastale;
- tav. 11 Planimetria generale stato di fatto;
- tav.12 Intervento nel cimitero esistente – edificio colombario;
- tav.13 Planimetria generale di progetto dell'ampliamento cimiteriale;
- tav.14 Manufatti cimiteriali : piante,prospetti e sezioni;
- tav.15 Impianto crematorio : piante, prospetti e sezioni;
- tav.16 Planimetria impianti : elettrico, idrico e fognario;
- tav.17 Fasi di realizzazione;

Bozza di Convenzione:

- n.1 cod.BC.1 Bozza di convenzione;
- Relazione sulla modalità del servizio e della gestione;
- n.1 cod. SG.1 Relazione sulla modalità del servizio e della gestione;
- Piano Economico e Finanziario;
- n.1 cod. PF.1 Pef ;

- in data 19 settembre 2016, prot. n. 12558, è pervenuta all'ufficio protocollo del Comune di Partinico (PA) da parte della ditta ITALGECO scarl, la documentazione integrativa alla proposta di cui sopra, costituita da:
- dichiarazione del proponente ai sensi del Decreto Lgs 50/2016 – dichiarazione di assenza di cause di esclusione di cui all'art.80 del Decreto Lgs 50/2016;
 - Polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria rilasciata da Elba Assicurazioni spa agenzia di Falzarano-Airola n. 942088 del 13/9/2016 di € 63.630,00;
 - tale progetto è stato ampiamente illustrato durante l'incontro esplicativo tenutosi in data 07/11/2016, tra i competenti organi comunali ed i progettisti della proposta di progetto finanzia ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs n.50/2016, *per affidamento in concessione dell'ampliamento del cimitero comunale e costruzione del tempio della*

cremazione con pareggi pubblici con progettazione, realizzazione, servizio di gestione e manutenzione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi, dal quale è emersa la fattibilità della proposta a condizione di apportare una integrazione al fine di migliorare la fruizione dell'accesso laterale del nuovo cimitero comunale;



Considerato che:

- alla luce delle carenze di bilancio riscontrabili nell'Ente locale l'Amministrazione Comunale intende fare ricorso a procedure di partenariato pubblico-privato in grado di garantire il soddisfacimento delle sopraggiunte esigenze manifestate da cittadini utenti, atteso che è emerso che la domanda di nuove forme di sepoltura si è spinta a richiedere anche la possibilità di poter usufruire del servizio di cremazione attualmente non erogabile dall'Ente con le sue risorse disponibili;
- l'ampliamento del cimitero comunale e dell'impianto di cremazione, con annessi servizi di lampade votive e polizia mortuaria, per come proposti, presuppone la realizzazione in tempi certi e tale intervento non appare realizzabile con il ricorso alle procedure ordinarie stante l'attuale carenza di fondo nelle casse dell'Ente;

Rilevato che:

- il Comune di Partinico è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio Ambiente con Decreto n.414/DRU del 16/11/2000;
- l'art. 9 del il D.P.R. n. 327/01 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", stabilisce che il vincolo preordinato all'esproprio ha la durata di cinque anni da quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, e dopo la sua decadenza può essere motivatamente reiterato, tenendo conto delle esigenze di soddisfacimento degli standard;
- l'opera da realizzare non contrasta con le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale, così come attestato dal Responsabile del Settore Urbanistica con nota n. 1422 del 27/10/2016;
- che trattandosi di un ampliamento da realizzarsi in area di proprietà privata risulta necessario procedere ai dell'art. 9 del D.P.R. 327/01, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, in quanto è ormai scaduto il termine dei cinque anni dall'approvazione dello strumento urbanistico generale, entro i quali può essere emanato il provvedimento che comporta da dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che le aree oggetto di esproprio, come elencate ed identificate nel piano particellare d'esproprio, sono "non edificabili"

Considerato che ai sensi del comma 1/lett. a, dell'art. 12, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità;

Ritenuto il progetto finanza in oggetto, redatto dalla società di ingegneria e servizi integrati PROGECA scarl ed a firma dell'amministratore unico Ing. Caputo Vincenzo (Responsabile del progetto) con studio in Caserta meritevole di approvazione e conforme alla necessità della Pubblica Amministrazione, nonché rispondente ad un pubblico interesse;

Preso Atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economica e finanziaria dell'Ente in quanto nessun onere economico risulterà a carico del Comune anche successivamente al perfezionamento dell'atto di concessione.

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Visti:

- Il D.Lgs. 163/2006, successivamente modificato con D. Lgs n. 50 del 18/04/2016
- Il D.P.R. 327/2001;
- Lo Statuto dell'Ente;

- Il D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., riportati in calce alla presente;

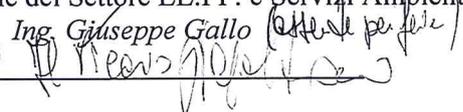
Per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente richiamato,

DELIBERA

1. **Prendere Atto** della proposta di progetto finanza ai sensi del D.Lgs n.50/2016 art. 183 comma 15, per affidamento in concessione dell'ampliamento del cimitero comunale e costruzione del tempio della cremazione con parcheggi pubblici con progettazione, realizzazione, servizio di gestione e manutenzione, presentata dalla ditta ITALGECO scarl, ai sensi del D.Lgs n.50/2016 art. 183 comma 15;
2. **Dichiarare** fattibile la proposta presentata dalla ditta ITALGECO scarl ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.Lgs n. 50/2016, pervenuto in data 16/08/2016, prot. n. 11029 e successive modifiche ed integrazioni, individuando la predetta ditta ITALGECO scarl quale "promotore" dell'iniziativa, a condizione che vengano apportate le modifiche evidenziate nella riunione del 07/11/2016, meglio specificate in premessa.
3. **Dare Mandato** al responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali di nominare il Responsabile Unico del Procedimento, ed acquisire i pareri in conferenza di servizi come previsto dal D. Lgs. 50/2016;

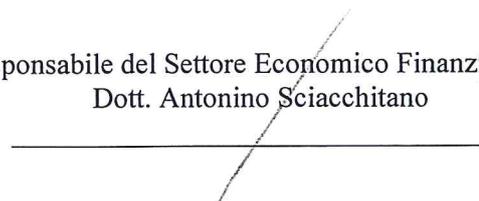
si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Partinico, li 21-11-2016

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
Ing. Giuseppe Gallo (uff. di settore)



si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Partinico, li

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Dott. Antonino Sciacchitano


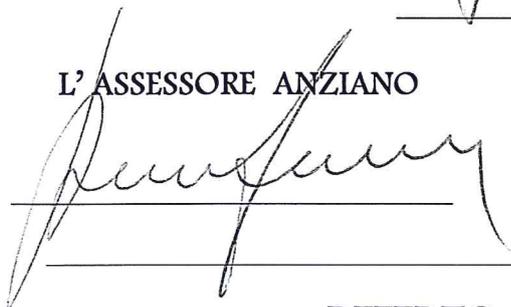
LA GIUNTA MUNICIPALE

con separata votazione unanime favorevole, resa per appello nominale, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

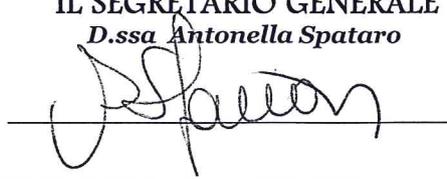
IL SINDACO
Dott. Salvatore Lo Buundo



L' ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L. R. n. 44/91)

Reg. Pubbl. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 25.11.2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Responsabile Albo Pretorio _____

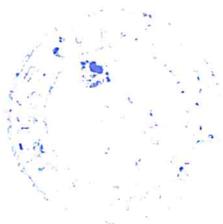
IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;
- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L. R. n. 44/91);
- Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, comma 2, L. R. n. 44/91);
- _____ ;

Data _____



IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

